

dobrotliwym punktem pośrednim

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W RYGLICACH

z dnia 2021 r.

w sprawie odpłatnego zbycia nieruchomości położonych w miejscowości Ryglice w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt. 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021r. poz. 1372) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020r. poz. 1990 ze zm) Rada Miejska w Ryglicach uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości oznaczonej jako działka nr 532/3 o powierzchni 0,16 ha położonej w Ryglicach, dla której w Sądzie Rejonowym w Tarnowie IX Zamiejscowym Wydziale Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Tuchowie prowadzona jest księga wieczysta TR2T/00079418/0.

§ 2. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości oznaczonej jako działka nr 532/4 o powierzchni 0,16 ha położonej w Ryglicach, dla której w Sądzie Rejonowym w Tarnowie IX Zamiejscowym Wydziale Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Tuchowie prowadzona jest księga wieczysta TR2T/00079418/0.

§ 3. Nieruchomości opisane w § 1 i § 2 zbyte zostaną zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020r. poz. 1990 ze zm.) za ceny nie niższe niż ich wartość rynkowa.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ryglic.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Marek Dudowicz

Uzasadnienie

do uchwały w sprawie zbycia nieruchomości w miejscowości Ryglice w trybie bezprzetargowym

W dniu 13.09.2021 r. do tut. Urzędu wpłynęło pismo Spółki DINO POLSKA S.A. zainteresowanej zakupem nieruchomości nr 532/3 i 532/4 w miejscowości Ryglice (ul. Łyczków) pod budowę Budynku Handlowo-Uługowego wraz z towarzyszącą infrastrukturą, w tym miejsca parkingowe, billboard reklamowy, zadaszenie nad strefą dostaw oraz latarnie oświetleniowe.

W załączeniu wstępny projekt zagospodarowania terenu.

Przedmiotowe działki zostaną sprzedane za cenę określoną w operacie szacunkowym sporządzonym przez biegłego rzeczoznawcę majątkowego (powiększoną o dodatkowe koszty).

Operat szacunkowy w trakcie opracowywania.

Aneta Goniak

