

UCHWAŁA NR XL/..... 122
RADY MIEJSKIEJ W RYGLICACH

z dnia 24.02. 2022 r.

w sprawie odpłatnego zbycia nieruchomości położonej w miejscowości Zalasowa w trybie przetargu nieograniczonego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit "a,, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 poz. 1372 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz 1899 ze zm.) Rada Miejska w Ryglicach, uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w trybie przetargu nieograniczonego nieruchomości oznaczonej jako działka nr 2336/2 o powierzchni 0,83 ha położonej w Zalasowej, dla której w Sądzie Rejonowym w Tarnowie IX Zamiejscowym Wydziale Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Tuchowie prowadzona jest księga wieczysta TR2T/00089870/9.

§ 2. Nieruchomość, o której mowa w §1 zbyta zostanie zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) za cenę nie niższą niż ich wartość rynkowa.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ryglic.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Marek Dudowicz

Uzasadnienie

**do uchwały w sprawie zbycia nieruchomości w miejscowości Zalasowa w trybie przetargu
nieograniczonego**

Do tutejszego Urzędu zgłaszają się osoby zainteresowane zakupem nieruchomości nr **2336/2** w miejscowości **Zalasowa** (przy ul. Piastowskiej).

Dla przedmiotowej nieruchomości, tj. dz. **2336/2** Burmistrz Ryglic wydał decyzję o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Działki zostaną sprzedane za cenę określoną w operacie szacunkowym sporządzonym przez biegłego rzeczoznawcę majątkowego (powiększoną o dodatkowe koszty).

Operat szacunkowy w trakcie opracowywania.

A. Goulik