

Rada Miejska w Ryglicach

wpłynęło dnia 17.01.2023.

znak

Projekt

z dnia 26 stycznia 2023 r.

Zatwierdzony przez

BURMISTRZ

Paweł Augustyn

Z up. Burmistrza
mgr Elżbieta Witek
Starszy inspektor

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W RYGLICACH**

z dnia 26 stycznia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem na czas nieoznaczony lokalu użytkowego w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) Rada Miejska w Ryglicach uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w najem na czas nieoznaczony lokalu użytkowego o powierzchni 63 m², położonego w piwnicy budynku Urzędu Miejskiego w Ryglicach, usytuowanego na działce ewidencyjnej nr 1000/1, objętej księgą wieczystą nr TR2T/00091944/6. Lokal użytkowy zostanie przeznaczony na prowadzenie działalności handlowej.

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu lokalu użytkowego wskazanego w § 1.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ryglic.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sponadwito
M. Rapuga

26.01.2023 r.
RADCA PRAWNY
dr Tomasz Kocot
KR-3683

UZASADNIENIE DO PROJEKTU UCHWAŁY

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem na czas nieoznaczony lokalu użytkowego w trybie bezprzetargowym.

W związku z otrzymaniem wypowiedzenia najmu lokalu użytkowego położonego w piwnicy budynku Urzędu Miejskiego w Ryglicach (gdzie znajduje się sklep prowadzony przez panią Irenę Gawron) proponowane jest ponowne wynajęcie tego lokalu na preferencyjnych warunkach finansowych, tak aby nie utracić wpływów czynszowych przez brak znalezienia zainteresowanego najemcy (gdyż lokal położony w piwnicy, słabo oświetlony itp.).

Z up. Burmistrza
M. Papuga
mgr Magdalena Papuga
Starszy inspektor