

*dział piwny  
pored dowad*

UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W RYGLICACH

z dnia 24 kwietnia 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem na czas nieoznaczony lokalu użytkowego w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) Rada Miejska w Ryglicach uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w najem na czas nieoznaczony lokalu użytkowego o powierzchni 603,62 m<sup>2</sup>, położonego w budynku "Perła Lubczy" pod adresem 33-162 Lubcza 460, usytuowanego na działce ewidencyjnej nr 1607/1, objętej księgą wieczystą nr TR2T/00085987/4. Lokal użytkowy zostanie przeznaczony na prowadzenie działalności handlowo - usługowej.

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu lokalu użytkowego wskazanego w § 1.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ryglic.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Sporządzona*

Z up. Burmistrza  
*[Signature]*  
mgr Magdalena Papuga  
Starszy inspektor



## UZASADNIENIE DO PROJEKTU UCHWAŁY

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem na czas nieoznaczony lokalu użytkowego w trybie bezprzetargowym.**

W związku z kończącą się umową najmu lokalu położonego w „Perle Lubczy”, zajmowanego przez Danutę Witek Restaurację Mufinka (która jest wzorowym najemcą terminowo regulującym zobowiązania i inwestującym własne środki finansowe w ulepszenie lokalu) proponowane jest przedłużenie umowy najmu na dotychczasowych warunkach.

**Z up. Burmistrza**  
*M. Papuga*  
**mgr Magdalena Papuga**  
**Starszy inspektor**

