

RADA MIEJSKA W RYGLICACH
33-160 Ryglice, ul. Rynek 9
woj. małopolskie

Rada Miejska w Ryglicach
wpłynęło dnia 18.02.2024
znak 4. ud. Burmistrza
mgr. Elżbieta Witek
Starszy inspektor

Projekt

z dnia 15 lutego 2024 r.
Zatwierdzony przez

522
UCHWAŁA NR LXVI/...../24
RADY MIEJSKIEJ W RYGLICACH

BURMISTRZ
[Podpis]
Paweł Augustyn

z dnia 19 lutego 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie aportu do Spółki Komunalnej „Dorzecze Białej” Sp. z o.o.
w Tuchowie i nabycia udziałów**

Na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2, pkt 9 lit. a i g, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) Rada Miejska w Ryglicach uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wniesienie przez gminę Ryglice do Spółki Komunalnej „Dorzecze Białej” Sp. z o. o. w Tuchowie (KRS: 0000218925) aportu w postaci obiektów budowlanych tj. sieci wodociągowych położonych w miejscowości Zalasowa będących mieniem Gminy Ryglice o łącznej wartości **3.604.446,00 zł** /słownie: trzy miliony sześćset cztery tysiące czterysta czterdzieści sześć złotych 00/100 opisanych w **Załączniku nr 1** do niniejszej uchwały.

§ 2. Wyraża się zgodę na obciążenie przez Gminę Ryglice w Spółce Komunalnej „Dorzecze Białej” Sp. z o. o. w Tuchowie (KRS: 0000218925) dodatkowych 3 605 (szłownie: trzy tysiące sześćset pięć) udziałów po 1.000,00 zł (słownie: jeden tysiąc) każdy, na łączna kwotę **3.605.000,00 zł** (słownie: trzy miliony sześćset pięć tysięcy złotych 00/100) i pokrycie ich poprzez :

- 1) wnoszony aport, o którym mowa w § 1 w wysokości **3.604.446,00 zł**
- 2) gotówka w kwocie **554,00 zł**, jako dopłata do pełnych udziałów wnoszonych do Spółki

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ryglic.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Marek Dudowicz

Sprawy: Dofinansowanie dopłat

15.02.2024
RADCA PRAWNY
[Podpis]
dr Tomasz Kocot
KR-3683

Zestawienie zbiorcze środki trwałe - obiekty inżynierii lądowej i wodnej

SIEĆ WODOCIĄGOWA W MIEJSCOWOŚCI ZALASOWA – ETAP I PROW		
L.p.	Nazwa obiektu	Wartość z zakresu wyceny
1	Sieć wodociągowa fi 225	407 664,00
2	Sieć wodociągowa fi 160	1 178 534,00
3	Sieć wodociągowa fi 110	646 508,00
4	Sieć wodociągowa fi 90	74 966,00
5	Sieć wodociągowa fi 63	240 782,00
6	Hydranty p.poż. w ilości 51 szt	57 276,00
7	Pompownia P2 (studnia ul. Kościelna)	17 404,00
8	Przyłącza PE 40/63 mm	981 312,00
OGÓLEM WARTOŚĆ ŚRODKÓW TRWAŁYCH:		3 604 446,00

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późni. zm.) nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności nieruchomości mogą być przedmiotem sprzedaży, zamiany i zrzeczenia się, oddania w użytkowanie wieczyste, w najem lub dzierżawę, użyczenia, oddania w trwałą zarząd, a także mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi, **wnoszone jako wkłady niepieniężne (aporty) do spółek**, przekazywane jako wyposażenie tworzonych przedsiębiorstw państwowych oraz jako majątek tworzonych fundacji.

W związku z powyższym na zlecenie gminy Ryglice Spółka Komunalna Dorzecze Białej dokonała opinii i wyceny sieci wodociągowej wraz z całą jej infrastrukturą techniczną w miejscowości Zalasowa, która do tej pory była administrowana i obsługiwana przez gminę Ryglice celem jej przekazania w formie aportu w zamian za udziały gminy w spółce. Wycena opiewa na kwotę **3.604.446,00 zł** a jako uzupełnienie do pełnej kwoty udziałów **gmina dopłaca 554 zł i w zamian nabywa 3 605 udziałów** każdy po 1 000 zł.

Natomiast art. 18 ust. 2, pkt 9 lit. a i g, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późni. zm.) wprost określa że podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, **zbywania** i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, **uchwała rady gminy jest wymagana** i należy do wyłącznej właściwości Rady.