

UCHWAŁA NR LXVI/525/24
RADY MIEJSKIEJ W RYGLICACH

z dnia 16.02.2024 r.

w sprawie odpłatnego nabycia nieruchomości położonych w miejscowości Uniszowa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) **Rada Miejska w Ryglicach, uchwala co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie przez Gminę Ryglice nieruchomości położonych w miejscowości Uniszowa, oznaczonych jako działki:

- 1) nr 96/3 o powierzchni 0,04 ha, dla której założona jest księga wieczysta nr TR2T/00083396/0 prowadzona w Sądzie Rejonowym w Tarnowie IX Zamiejscowym Wydziale Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Tuchowie.
- 2) nr 96/4 o powierzchni 0,05 ha, dla której założona jest księga wieczysta nr TR2T/00083396/0 prowadzona w Sądzie Rejonowym w Tarnowie IX Zamiejscowym Wydziale Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Tuchowie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ryglic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania.

Przewodniczący Rady

Marcel Dudowicz

RADA MIEJSKA W RYGLICACH

33-160 Ryglice, ul. Rynek 9

woj. małopolskie

UZASADNIENIE

w sprawie odpłatnego nabycia nieruchomości położonych w miejscowości Uniszowa

Gmina Ryglice planuje odpłatne nabycie nieruchomości oznaczonych nr 96/3 o powierzchni 0,04 ha oraz nr 96/4 o powierzchni 0,05 ha położonych w miejscowości Uniszowa, stanowiącą własność osób fizycznych, na cel publiczny: droga w Uniszowej.

Wartość nieruchomości wg operat szacunkowego opracowanego przez rzeczoznawcę majątkowego Panią Halinę Knafel wynosi: 10 119,00 zł.

Z up. Burmistrza
Aneta Gawlik
mgr Aneta Gawlik
Referent

URZĄD MIEJSKI w RYGLICACH	
Wpłynęło dnia	2023 -05- 0 8
skierowano:	<i>p. Gaweł h MW</i>
znak	2023 -05- 0 8
oz.	2023 -05- 0 8

OPERAT SZACUNKOWY

określenia wartości rynkowej prawa własności nieruchomości gruntowej (grunt) położonej w obr. Uniszowa, gm. Ryglice, pow. tarnowski, oznaczonej jako działki ewidencyjne nr 96/3 i 96/4 obj. KW TR2T/00083396/0.



Lokalizacja: Uniszowa, gm. Ryglice.

Właściciel: P. Edward Augustyn 1/1 cz., zam. 33-160 Uniszowa 80.

Cel wyceny: Określenie wartości rynkowej prawa własności nieruchomości gruntowej (grunt) wykorzystywanej pod istniejącą drogę jako podstawy do ustalenia ceny zakupu przez Gminę Ryglice.

Określona wartość rynkowa prawa własności nieruchomości gruntowej (grunt) wynosi:

W_G = 10 119 zł.

słownie zł.: dziesięć tysięcy sto dziewiętnaście.

Autor opracowania: mgr inż. Halina Knafel
Uprawnienia Nr 673



Tarnów, dnia 20 kwietnia 2023 r.