

znak ..... Projekt

Z up. BURMISTRZA

mgr *Elżbieta Witek*  
INSPEKTOR

z dnia 15 lipca 2019 r.

Zatwierdzony przez .....

**BURMISTRZ**

*Paweł Augustyn*

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W RYGLICACH**

z dnia 15 lipca 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem na czas nieoznaczony lokalu użytkowego w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) Rada Miejska w Ryglicach uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w najem na czas nieoznaczony lokalu użytkowego o powierzchni 68,70 m<sup>2</sup>, położonego na parterze budynku "Pałac pod Dębami" w Zalasowej (33-159 Zalasowa, ul. Św. Walentego 1), usytuowanego na działce ewidencyjnej nr 1675/5, objętego księgą wieczystą nr TR2T/00038752/4. Lokal użytkowy zostanie przeznaczony na prowadzenie działalności z zakresu usług medycznych.

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu lokalu użytkowego wskazanego w § 1.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ryglic.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Sporządził: Małgorzata Popuga*

**RADCA PRAWNY**  
KR-1325

*Anita Sajdak*

## UZASADNIENIE DO PROJEKTU UCHWAŁY

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem na czas nieoznaczony lokalu użytkowego w trybie bezprzetargowym**

Ze względu na istotny dla gminy medyczny (rehabilitacyjny) charakter działalności firmy NZOZ SOL-MED Anna Solarz, która jest prowadzona w lokalu użytkowym na parterze budynku „Pałac pod Dębami” proponuje się wynająć tą nieruchomość na czas nieoznaczony. Należy zauważyć, że w taki sam sposób został wynajęty NZOZ „PALMED” Centrum Opiekuńczo Lecznicze s.c. analogiczny lokal użytkowy w budynku „Perła Lubczy”.

Z up. BURMISTRZA  
*M. Papuga*  
mgr Magdalena Papuga  
INSPEKTOR